

Перечень лиц (Заявителей) имеющих право на получение услуг по подключению ОКС к сетям инженерно-технического обеспечения в электронном виде:

1. Лицами, имеющими право на получение Услуги, являются:

- Физические лица;
- Юридические лица;
- Индивидуальные предприниматели;
- Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Московской области, органы местного самоуправления.
- Уполномоченные (специальной доверенностью) представители Заявителей, обратившиеся в ООО «Энерго Трансфер» через региональный Портал.

2. Категории Заявителей:

2.1. Лицами, имеющими право на получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения и газоснабжения) в целях, не связанных с подготовкой градостроительного плана земельного участка, являются:

- федеральные органы исполнительной власти;
- органы исполнительной власти Московской области;
- органы местного самоуправления;
- правообладатели земельного участка и (или) объекта капитального строительства (физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели).

2.2. Лицами, имеющими право на получение технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), являются:

- правообладатели земельного участка и (или) объекта капитального строительства (физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели);
- лица, которым в предусмотренных земельным законодательством случаях выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, а также лица, являющиеся обладателем сервитута или публичного сервитута, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством;
- лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка; федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления, юридические лица, созданные Российской Федерацией,

субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, а также иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48, частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- лица, обеспечивающие подготовку проектной документации в соответствии с частью 5.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Лицами, имеющими право на получение договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, акта о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения являются:

- правообладатели земельного участка и (или) объекта капитального строительства;
- лица, которым в предусмотренных земельным законодательством случаях выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, а также лицо, являющееся обладателем сервитута или публичного сервитута, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством;
- лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка.
- федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Московской области, органы местного самоуправления,
- иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48, частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.