

Форма

ЕДИНАЯ ЗАЯВКА,

подаваемая заявителями через региональные порталы государственных и муниципальных услуг в целях получения технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, и примерный перечень сведений и документов, прилагаемых к ней ^{<1>}

1.	Общая часть заявки
1.1.	Сведения о заявителе (представителе заявителя)
1.1.1.	Фамилия ^{<2>}
1.1.2.	Имя ^{<2>}
1.1.3.	Отчество (при наличии) ^{<2>}
1.1.4.	Вид документа, удостоверяющего личность ^{<2>}
1.1.5.	Серия и номер документа, удостоверяющего личность ^{<2>}
1.1.6.	Когда и кем выдан документ, удостоверяющий личность ^{<2>}
1.1.7.	Полное наименование ^{<3>}
1.1.8.	Сокращенное наименование (при наличии) ^{<3>}
1.1.9.	Организационно-правовая форма организации ^{<3>}
1.1.10.	Основной государственный регистрационный номер ^{<3>}
1.1.11.	Идентификационный номер налогоплательщика ^{<3>} ^{<4>}
1.1.12.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя ^{<4>}
1.1.13.	Адрес электронной почты
1.1.14.	Почтовый адрес
1.1.15.	Контактный телефон
1.1.16.	Скан-образ(ы) документа(ов), на основании которого(ых) действует представитель заявителя ^{<5>}

1.2.	Общие сведения о подключаемом объекте
1.2.1.	Наименование подключаемого объекта
1.2.2.	Назначение подключаемого объекта
1.2.3.	Сроки строительства (реконструкции) и дата ввода в эксплуатацию подключаемого объекта капитального строительства <6>
1.2.4.	Этажность здания (строения, сооружения), планируемого к размещению на земельном участке заявителя <7>
1.2.5.	Высота здания (строения, сооружения), планируемого к размещению на земельном участке заявителя (м.) <7>
1.2.6.	Адрес подключаемого объекта капитального строительства <8> <9>
1.2.7.	Кадастровый номер подключаемого объекта капитального строительства <8>
1.2.8.	Условный номер подключаемого объекта капитального строительства <8> <10>
1.2.9.	Сведения о правах заявителя на подключаемый объект недвижимого имущества: <8> <ul style="list-style-type: none"> • объект находится в собственности у заявителя; • объект находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием); • объект находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с иными лицами
1.2.10.	Государственная регистрация прав заявителя на подключаемый объект недвижимого имущества: <8> <11> <ul style="list-style-type: none"> • осуществлена; • не осуществлена
1.2.11.	Скан-образ правоустанавливающего документа на подключаемый объект капитального строительства <8> <12>
1.2.12.	Дата заключения и номер договора аренды/пользования подключаемым объектом капитального строительства <8> <13>
1.2.13.	Скан-образ договора аренды/пользования подключаемым объектом капитального строительства <8> <14>
1.3.	Информация о земельном участке заявителя <15>
1.3.1.	Права на земельный участок заявителя: <ul style="list-style-type: none"> • земельный участок находится в собственности у заявителя;

	<ul style="list-style-type: none"> • земельный участок находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием); • земельный участок находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с иными лицами
1.3.2.	Кадастровый номер земельного участка заявителя
1.3.3.	Условный номер земельного участка заявителя <10>
1.3.4.	Права заявителя на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости: <16> <ul style="list-style-type: none"> • зарегистрированы; • не зарегистрированы
1.3.5.	Скан-образ документа, подтверждающего права на земельный участок заявителя <17>
1.3.6.	Дата заключения и номер договора аренды/пользования земельным участком заявителя <18>
1.3.7.	Скан-образ договора аренды/пользования земельным участком заявителя <14>
1.3.8.	Адрес земельного участка заявителя <9>
1.4.	Выбор вида сетей инженерно-технического обеспечения: <ul style="list-style-type: none"> • системы теплоснабжения; • централизованные системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения; • сети газораспределения
1.5.	Скан-образ ситуационного плана расположения объекта и границ земельного участка заявителя с привязкой к территории населенного пункта с указанием планируемого расположения точек подключения по каждому необходимому виду сетей инженерно-технического обеспечения (масштаб 1:2000)
2.	Сведения, необходимые для получения технических условий на подключение к системам теплоснабжения
2.1.	Сведения о виде подключения: <ul style="list-style-type: none"> • подключение к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности; • увеличение тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и

	<p>тепловых сетей) подключаемого объекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> • реконструкция или модернизация подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии
2.2.	Информация о тепловых нагрузках подключаемого объекта (в случае подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности, а также в случае реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии)
2.2.1.	Тепловая нагрузка (Гкал/час) в том числе:
2.2.1.1.	отопление
2.2.1.2.	вентиляция
2.2.1.3.	горячее водоснабжение (средний показатель)
2.2.1.4.	горячее водоснабжение (максимальный показатель)
2.2.1.5.	кондиционирование
2.2.1.6.	прочее <19>
2.2.1.7.	всего (с учетом горячего водоснабжения, средний показатель)
2.2.1.8.	всего (с учетом горячего водоснабжения, максимальный показатель)
2.2.2.	Температурный график (предполагаемый) в том числе:
2.2.2.1.	отопление
2.2.2.2.	вентиляция
2.2.2.3.	горячее водоснабжение (средний показатель)
2.2.2.4.	горячее водоснабжение (максимальный показатель)
2.2.2.5.	кондиционирование

2.2.2.6.	прочее <19>
2.2.2.7.	всего (с учетом горячего водоснабжения, средний показатель)
2.2.2.8.	всего (с учетом горячего водоснабжения, максимальный показатель)
2.2.3.	Схема подключения (предполагаемая) в том числе:
2.2.3.1.	отопление
2.2.3.2.	вентиляция
2.2.3.3.	кондиционирование
2.2.3.4.	прочее <19>
2.3.	Информация о тепловых нагрузках подключаемого объекта (в случае увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта)
2.3.1.	Тепловая нагрузка, существующая (Гкал/час) в том числе:
2.3.1.1.	отопление
2.3.1.2.	вентиляция
2.3.1.3.	горячее водоснабжение (средний показатель)
2.3.1.4.	горячее водоснабжение (максимальный показатель)
2.3.1.5.	кондиционирование
2.3.1.6.	прочее <19>
2.3.1.7.	всего (с учетом горячего водоснабжения, средний показатель)
2.3.1.8.	всего (с учетом горячего водоснабжения, максимальный показатель)
2.3.2.	Тепловая нагрузка после реконструкции (Гкал/час) в том числе:
2.3.2.1.	отопление
2.3.2.2.	вентиляция
2.3.2.3.	горячее водоснабжение (средний показатель)
2.3.2.4.	горячее водоснабжение (максимальный показатель)
2.3.2.5.	кондиционирование
2.3.2.6.	прочее <19>
2.3.2.7.	всего (с учетом горячего водоснабжения, средний показатель)

2.3.2.8.	всего (с учетом горячего водоснабжения, максимальный показатель)
2.3.3.	Тепловая нагрузка дополнительная (Гкал/час) в том числе:
2.3.3.1.	отопление
2.3.3.2.	вентиляция
2.3.3.3.	горячее водоснабжение (средний показатель)
2.3.3.4.	горячее водоснабжение (максимальный показатель)
2.3.3.5.	кондиционирование
2.3.3.6.	прочее <19>
2.3.3.7.	всего (с учетом горячего водоснабжения, средний показатель)
2.3.3.8.	всего (с учетом горячего водоснабжения, максимальный показатель)
2.3.4.	Температурный график (предполагаемый) в том числе:
2.3.4.1.	отопление
2.3.4.2.	вентиляция
2.3.4.3.	горячее водоснабжение (средний показатель)
2.3.4.4.	горячее водоснабжение (максимальный показатель)
2.3.4.5.	кондиционирование
2.3.4.6.	прочее <19>
2.3.4.7.	всего (с учетом горячего водоснабжения, средний показатель)
2.3.4.8.	всего (с учетом горячего водоснабжения, максимальный показатель)
2.3.5.	Схема подключения (предполагаемая) в том числе:
2.3.5.1.	отопление
2.3.5.2.	вентиляция
2.3.5.3.	кондиционирование
2.3.5.4.	прочее <19>

3.	Документы и сведения, необходимые для предоставления технических условий подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения
3.1.	Вид работ: <ul style="list-style-type: none"> • новое строительство; • реконструкция
3.2.	Выбор типа трубопровода: <ul style="list-style-type: none"> • водоснабжение; • водоотведение
3.3.	Сведения, необходимые для предоставления технических условий подключения к централизованным системам холодного водоснабжения
3.3.1.	Общая подключаемая нагрузка
3.3.1.1.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в м ³ /сут.
3.3.1.2.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в л/сек.
3.3.1.3.	Пожаротушение наружное в л/сек.
3.3.1.4.	Пожаротушение внутреннее в л/сек. в том числе:
3.3.1.4.1.	на пожарные краны (л/сек.)
3.3.1.4.2.	на спринклеры (л/сек.)
3.3.1.4.3.	на дренчеры (л/сек.)
3.3.2.	Существующая нагрузка <20>
3.3.2.1.	Хозяйственно-бытовая нагрузка м ³ /сут.
3.3.2.2.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в л/сек.
3.3.2.3.	Пожаротушение наружное в л/сек.
3.3.2.4.	Пожаротушение внутреннее в л/сек. в том числе:
3.3.2.4.1.	на пожарные краны (л/сек.)
3.3.2.4.2.	на спринклеры (л/сек.)
3.3.2.4.3.	на дренчеры (л/сек.)
3.4.	Сведения, необходимые для предоставления технических условий подключения к централизованным системам водоотведения
3.4.1.	Общая подключаемая нагрузка

3.4.1.1.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в м ³ /сут.
3.4.1.2.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в л/сек.
3.4.2.	Существующая нагрузка <20>
3.4.2.1.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в м ³ /сут.
3.4.2.2.	Хозяйственно-бытовая нагрузка в л/сек.
3.5.	Скан-образ баланса водопотребления и водоотведения подключаемого объекта

Примерный перечень сведений и документов, прилагаемых к заявке <28>

1.	Сведения
1.1.	Сведения о заявителе (представителе заявителя)
1.2.	Сведения о виде сетей инженерно-технического обеспечения и виде подключения (работ)
1.3.	Наименование, назначение, сроки строительства (реконструкции) и дата ввода в эксплуатацию подключаемого объекта капитального строительства
1.4.	Этажность и высота здания (строения, сооружения), планируемого к размещению на земельном участке заявителя
1.5.	Адрес и кадастровый (условный) номер подключаемого объекта капитального строительства
1.6.	Сведения о правах заявителя на подключаемый объект недвижимого имущества
1.7.	Адрес земельного участка заявителя и сведения о правах заявителя на него
1.8.	Информация о тепловых нагрузках подключаемого объекта <29>
1.9.	Сведения о типе трубопровода <30>
1.10.	Сведения об общей подключаемой и существующей нагрузках <30>
2.	Документы
2.1.	Скан-образ правоустанавливающего документа (договора аренды / пользования) на подключаемый объект капитального строительства
2.2.	Скан-образ документа, подтверждающего права на земельный участок

	заявителя (договора аренды/пользования)
2.3.	Скан-образ ситуационного плана расположения объекта и границ земельного участка заявителя с привязкой к территории населенного пункта с указанием планируемого расположения точек подключения по каждому необходимому виду сетей инженерно-технического обеспечения (масштаб 1:2000)
2.4.	Скан-образ баланса водопотребления и водоотведения подключаемого объекта <30>

Примечание:

1. При подготовке интерактивных форм заявок могут создаваться иные поля (информационные подсказки), обусловленные технологией реализации перевода государственных и муниципальных услуг в электронный вид, принятой в субъектах Российской Федерации, а также предоставления заявителем документов в электронной форме.
2. Указывается в случае, если заявитель - физическое лицо или индивидуальный предприниматель.
3. Указывается в случае, если заявитель - юридическое лицо.
4. Указывается в случае, если заявитель - индивидуальный предприниматель.
5. Прикрепляются в случае подачи заявки представителем заявителя.
6. Указываются в формате ДД.ММ.ГГ.
7. Указывается при необходимости получения технических условий подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.
8. Указывается при необходимости получения технических условий на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения в целях увеличения объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства (реконструкции).
9. Указывается в отношении земельного участка заявителя и подключаемого объекта капитального строительства в случае, если его строительство завершено, в соответствии с Федеральной информационной адресной системой (далее - ФИАС) на основании сведений государственного адресного реестра. В случае если адрес земельного участка, здания (строения, сооружения), объекта незавершенного строительства присвоен в порядке, установленном до вступления в силу [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. N 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 48, ст. 6861; 2015, N 18, ст. 2707; N 33, ст. 4853), но в государственном адресном реестре отсутствуют сведения об адресе такого земельного участка, здания (строения, сооружения), объекта незавершенного строительства, сведения об адресе земельного участка, здания (строения, сооружения), объекта незавершенного строительства указываются в структурированном в соответствии с ФИАС виде на основании такого акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных на присвоение адресов объектам недвижимости. При отсутствии присвоенного в

установленном законодательством Российской Федерации порядке адреса вносятся в структурированном в соответствии с ФИАС виде местоположение земельного участка (например, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт). Если сведения о земельном участке, здании (строении, сооружении), объекте незавершенного строительства внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в государственном адресном реестре отсутствуют сведения об адресе такого земельного участка, здания (строения, сооружения), объекта незавершенного строительства, местоположение приводится в соответствии с записями Единого государственного реестра недвижимости.

10. Указывается в случае отсутствия кадастрового номера.
11. Выбирается один из указанных вариантов ответа в случае, если:
 - подключаемый объект капитального строительства находится в собственности у заявителя;
 - подключаемый объект капитального строительства находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с иными лицами.
12. Прикрепляется в случае, если права на подключаемый объект капитального строительства не подлежат регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.
13. Указывается в случае, если подключаемый объект капитального строительства находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием).
14. Прикрепляется по желанию заявителя.
15. Не указывается в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.
16. Выбирается один из указанных вариантов ответа в случае, если:
 - земельный участок находится в собственности у заявителя;
 - земельный участок находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с иными лицами.
17. Прикрепляется в случае, если права на земельный участок не подлежат регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. В случае подачи заявки Московским фондом реновации жилой застройки для целей реализации программы реновации жилищного фонда, при отсутствии документа, подтверждающего права на земельный участок, прикрепляется копия схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти г. Москвы.
18. Указывается в случае, если земельный участок находится в аренде/пользовании у заявителя на основании договора с субъектом Российской Федерации (муниципальным образованием).
19. Указывается (при наличии) нагрузка, которая не может быть отнесена на цели отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и кондиционирования, обусловленная особенностями подключения объекта капитального строительства (наличие тепловых завес, необходимость подогрева теплоносителя и иное).
20. Указывается в случае выбора вида работ "реконструкция".
21. Не требуется предоставлять в случае, если планируемый максимальный часовой расход газа составляет не более 5 м³.
22. Прикрепляется в случае предоставления технических условий на присоединение

объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

23. Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 16, ст. 1801; 2000, N 48, ст. 4632; 2002, N 12, ст. 1093; 2003, N 50, ст. 4855; 2004, N 35, ст. 3607; 2004, N 45, ст. 4377; 2006, N 27, ст. 2881; 2007, N 27, ст. 3213; N 48, ст. 5812; 2008, N 20, ст. 2251; 2009, N 1, ст. 17; 2011, N 27, ст. 3880; N 50, ст. 7359; 2013, N 19, ст. 2317; 2014, N 26, ст. 3377; N 42, ст. 5615; 2015, N 1, ст. 11; N 1, ст. 52; 2016, N 5, ст. 559; N 27, ст. 4270).
24. Сети газоснабжения – присоединение не осуществляется!
25. Сети газоснабжения – присоединение не осуществляется!
26. Сети газоснабжения – присоединение не осуществляется!
27. Прикрепляется в случае необходимости подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, расположенных в пределах территории, подлежащей комплексному развитию.
28. Носит справочный характер и содержит обобщенную информацию для заявителя о документах и сведениях, необходимых для подачи заявки. При подготовке интерактивных форм заявок данная информация может быть отображена в виде информационной подсказки для заявителя перед непосредственно формой заявки, подлежащей заполнению.
29. Необходимы для получения технических условий на подключение к системам теплоснабжения.
30. Необходимы для предоставления технических условий подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.